

ARQ. GUILLERMO MENDOZA JIMENEZ

Curador Urbano No. 2

TARIFAS 2023

CARGO FIJO

ESTRATO	VR.SIN IVA	IVA 19%	TOTAL
1	191.045,00	36.299,00	227.344,00
2	191.045,00	36.299,00	227.344,00
3	382.090,00	72.597,00	454.687,00
4	573.135,00	108.896,00	682.031,00
5	764.179,00	145.194,00	909.373,00
6	955.224,00	181.493,00	1.136.717,00

OTROS USOS (Institucional, Comercios e Industrial)

1 A 300 M2	1.108.060,00	210.531,00	1.318.591,00
301 A 1000	1.222.687,00	232.311,00	1.454.998,00
MAS DE 1001 M2	1.528.359,00	290.388,00	1.818.747,00

SUBDIVISION RELOTEO

DE 0 A 1,000 M2	70.828,00	13.457,00	84.285,00
DE 1001 A 5,000 M2	530.574,00	100.809,00	631.383,00
DE 5,001 A 10,000 M2	1.061.148,00	201.618,00	1.262.766,00
DE 10,001 A 20,000M2	1.591.722,00	302.427,00	1.894.149,00
MAS DE 20,000 M2	2.122.721,00	403.317,00	2.526.038,00

EXPENSA UNICA VIVIENDA INT SOCIAL

	353.716,00	67.206,00	420.922,00
--	------------	-----------	------------

EXPENSA POR PRORROGAS Y REVALIDACIONES

Prorrogas y Revalidaciones	1.061.148,00	201.618,00	1.262.766,00
P & R Vivienda de Int Social	70.828,00	13.457,00	84.285,00
Segunda Prorroga	2.122.721,00	403.317,00	2.526.038,00

EXPENSA UNICA SUBDIVISION

URBANA	1.061.148,00	201.618,00	1.262.766,00
RURAL	1.061.148,00	201.618,00	1.262.766,00

OTRAS ACTUACIONES

	VR.SIN IVA	IVA 19%	TOTAL
AJUSTE DE COTAS DE AREAS POR PROYECTO			
ESTRATO 1 Y 2	141.656,00	26.915,00	168.571,00
ESTRATO 3 Y 4	282.888,00	53.749,00	336.637,00
ESTRATO 5 Y 6	424.544,00	80.663,00	505.207,00
COPIA CERTIFICADA DE PLANOS			
POR CADA PLANO	35.372,00	6.721,00	42.093,00

APROBACION DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

0 A 250 M2	265.499,00	50.445,00	315.944,00
251 A 500 M2	530.574,00	100.809,00	631.383,00
501 A 1000 M2	1.061.148,00	201.618,00	1.262.766,00
1000 A 5000 M2	2.122.721,00	403.317,00	2.526.038,00
5001 A 10.000 M2	3.183.869,00	604.935,00	3.788.804,00
10.001 A 20.000 M2	4.245.017,00	806.553,00	5.051.570,00
MAS DE 20.000 M2	5.306.165,00	1.008.171,00	6.314.336,00

MODIFICACION DE PLANO URBANISTICO

	1.061.148,00	201.618,00	1.262.766,00
--	--------------	------------	---------------------

CONCEPTO NORMA URBANISTICA

	353.716,00	67.206,00	420.922,00
--	------------	-----------	-------------------

CONCEPTO DE USOS DEL SUELO

	70.828,00	13.457,00	84.285,00
--	-----------	-----------	------------------

APROBACION DE PROYECTO URBANISTICO

Por cada 5,000 mt2 de area	353.716,00	67.206,00	420.922,00
----------------------------	------------	-----------	-------------------

CUENTA CORRIENTE No 056060017474 BANCO DAVIVIENDA

GUILLERMO ENRIQUE MENDOZA JIMENEZ CC 6891392

UVT 2022	42.412,00
----------	------------------